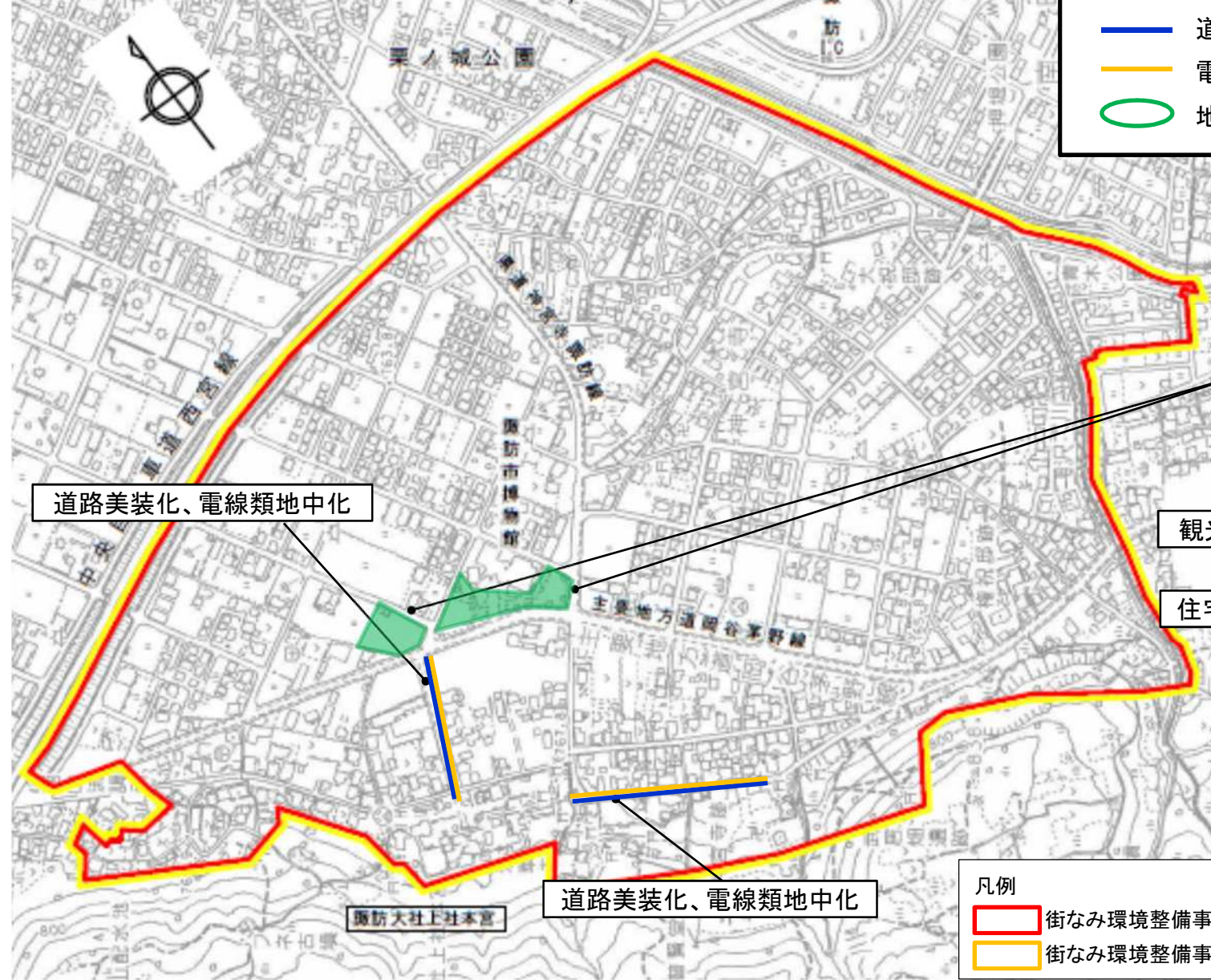


街なみ環境整備方針

| 都道府県名 | 長野県 | 市町村名 | 諏訪市 | 区域名 | 諏訪大社上社本宮周辺地区 | |
|---------------|--|---|---|-----|--------------|--|
| 区域現況 | 区域の概況 | 当該地区は、かつては門前町として発展するなど本市で最も歴史的資産の豊かな地域であり、2つの景観住民協定が存在するなど住民の景観に対する意識も高い地域である。一方で都市基盤の整備に伴う宅地化により、電柱の建設や家屋の建て替えなどが進み、歴史的な街なみが失われつつあるため、門前町としてふさわしい風情のある街路や景観の魅力のある街なみの保存、形成、居住環境の向上が求められている。 | | | | |
| | 道路の現況 | 計画対象区域内には、自動車の交通量が多い主要地方道岡谷茅野線、県道神宮寺諏訪線があり15m以上の道路幅員を有している。それ以外の道路は、新たに形成された市街地では6～8mの道路が多く、古くからの市街地では4～6mの幅員となっている。また、一部に建築基準法第42条2項に該当する4m未満の道路も確認されている。狭隘な道路の両側に建物があることにより、火災の延焼、緊急時の避難、緊急車両の通行等に支障をきたす可能性がある。 | | | | |
| | 公園等の現況 | 地区内には、街区公園1カ所（青木公園）がある。 | | | | |
| | 地区住民のまちづくり活動の概要 | 「上社の杜景観形成宮の協住民協定(H9.6.30)」、「歴史の路景観形成成長沢町住民協定(H12.7.3)」、「神宮寺街なみ環境整備事業連絡協議会(R6.10.18)」 | | | | |
| 区域の整備に関する基本方針 | 整備の目標 | 諏訪大社上社本宮、旧街道沿いの古民家、諏訪市博物館を有効に活用し、観光客と地域住民がともに快適に楽しむことのできる地域を目指す。 | | | | |
| | 整備の時期 | 令和9年度～令和19年度(11年間) | | | | |
| | 地区施設等の整備に関する基本方針 | 道路等 | 地区内の北参道について、駐車場から諏訪大社上社本宮に至る主要な参道として、観光客で賑うメイン道路であり、無電柱化と美装化により、歴史的景観の保全や観光客の利便性の向上、災害時の道路閉塞の未然防止を図る。東参道について、歩行者の安全性と回遊性を向上させるため、一方通行の逆走対策や、歩行空間の確保等を併せ持った美装化を検討する。道路に統一されたデザインの街灯等の設置を検討し、安全・安心な地域づくりを目指す。 | | | |
| | | 小公園等 | 諏訪市博物館周辺は、駐車場、足湯、芝生広場等が整備されているが、十分に活用されていないため、地域住民の憩いの場となる公園を整備し、魅力の向上を図る。特に、観光客の回遊性を増すためのランドマークとなるような施設整備を、住民参加により実現する。 | | | |
| | | その他 | 歴史的遺構を巡る観光客の利便の向上のため、統一されたデザインの案内看板を設置する。道路の整備に併せて水路の改修を行う際には、流下能力を阻害しない範囲で石積み水路等、景観に配慮した構造とする。上社の杜景観形成宮の協住民協定内、歴史の路景観形成成長沢町住民協定内については、協定を維持し、景観の形成を進める。 | | | |
| | 住宅等の整備に関する基本方針 | 住宅 | 観光客が多く行き交う道路に面する部分を、可能な範囲で改修し、諏訪大社上社本宮周辺という「たたずまい」と「風格」を向上させる。多くの古民家が位置していることから、これらを歴史と文化を伝え続ける重要な資源として、修繕や修景に関する助成等を検討することで、古のたたずまいを守る。上社の杜景観形成宮の協住民協定内、歴史の路景観形成成長沢町住民協定内については、協定を維持し、景観の形成を進める。協定地区に含まれていない区域についても、可能な限り協定に準じて景観形成に努める。 | | | |
| | | 敷地 | 敷地内の道路に面する部分の緑化を推進し、良好な沿道景観を形成する。プランター、ベンチなどを道路沿いに配置し、観光客や歩行者の滞留を促すことで景観形成と交流を促進する。 | | | |
| その他 | | 不在地主によって空き家、空き地となっている場所については、所有者や地元住民と連携し、街並みの保全、修復、修景を進め、区域全体の生活環境基盤の整備を図る。諏訪大社上社の建物の多くが文化財に指定されていることから、地域の宝として協力して守り、また、活用について検討する。旧笠原邸の有効活用について検討する。 | | | | |
| その他の事項 | 促進区域は、本市の最上位計画である「第六次諏訪市総合計画」に基づき歴史的風致の維持・向上を図る。 | | | | | |

諏訪大社上社本宮周辺地区（長野県諏訪市）【街なみ環境整備事業】

整備地区計画図



凡例

- 道路美装化
- 電線類地中化
- 地区施設整備(小公園)

道路美装化、電線類地中化

小公園整備

観光案内サイン改修事業

住宅等整備補助

道路美装化、電線類地中化

凡例

- 街なみ環境整備事業促進区域 A=75.67ha
- 街なみ環境整備事業地区 A=75.67ha