

# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-1

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	平林たい子記念館		
所在地	中洲福島5091		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	中洲
小学校区	中洲小学校	中学校区	諏訪南中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	1,220.00 m <sup>2</sup>
併設施設	有	延床面積	175.50 m <sup>2</sup>
運営形態	全部委託	建築面積	175.50 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	展示室				
設置目的	中洲福島区へ貸付				
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法				
用途地域	第1種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和47年9月19日高附採納(土地) 昭和48年4月28日高附採納(建物)	供用廃止日	-	全棟数	1棟
解体等の制限	無	駐車台数	7台		

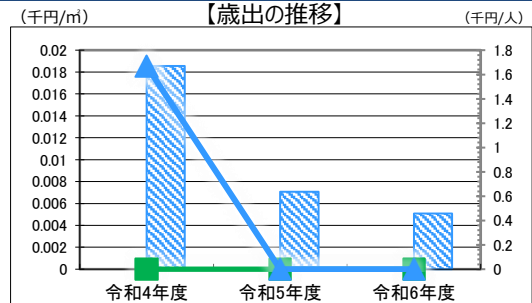
※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

### ●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

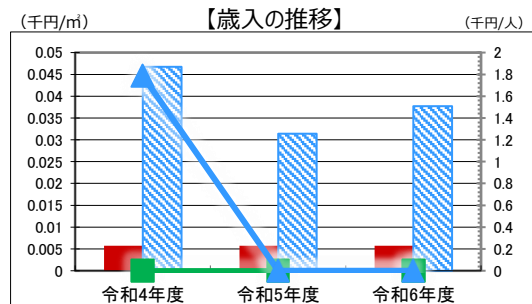


### ●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

### ●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0



### ●歳入

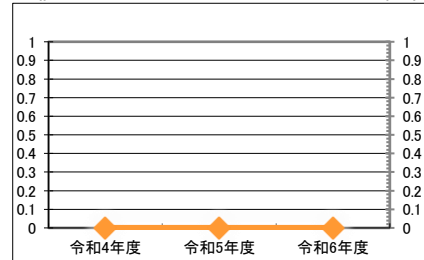
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	1	1	1
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	1	1	1
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 (赤) 延床面積あたり (青) 1人あたり  
分類平均 (青) 延床面積あたり (青) 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

### ( ) 【グラフ対象区分の推移】 (/m)



凡例 (青) 同, m当り

## 特記事項

施設メモ 併設施設：福島共同浴場、児童遊園



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-6

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	ふれあい広場		
所在地	大和2-5-9		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	有
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	上諏訪小学校	中学校区	上諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	991.00 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	163.62 m <sup>2</sup>
運営形態	全部委託	建築面積	163.62 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	大会議室、小会議室				
設置目的	大和区へ貸付。				
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法				
用途地域	第1種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和41年	供用廃止日	-	全棟数	1棟
解体等の制限	無			駐車台数	20台

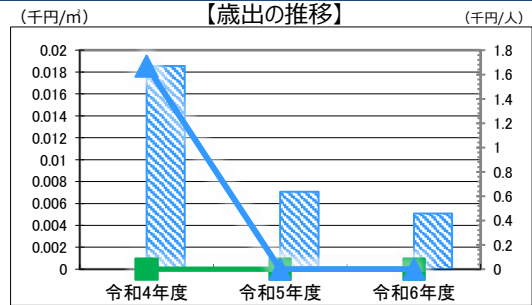
※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

### ●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

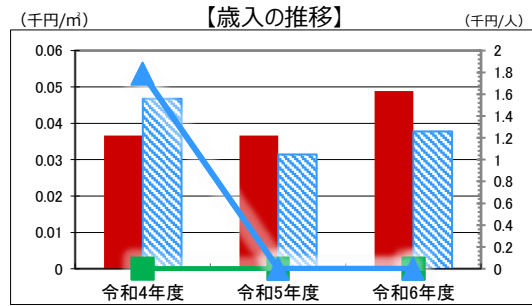


### ●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

### ●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0



### ●歳入

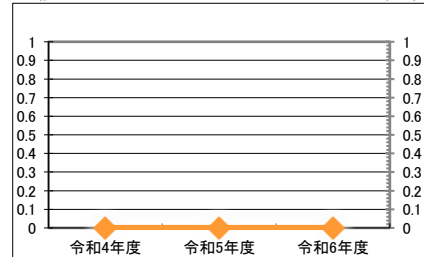
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	6	6	8
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	6	6	8
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 延床面積あたり (千円/m) 1人あたり (千円/人)  
分類平均 延床面積あたり (千円/m) 1人あたり (千円/人)

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

### ( ) 【グラフ対象区分の推移】 (m)



凡例 同, m当り

## 特記事項

施設メモ 旧大和保育園。土地建物無償貸借契約。



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-7

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	くるみ台団地集会所		
所在地	上諏訪8235-43		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	上諏訪小学校	中学校区	上諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	308.11 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	122.77 m <sup>2</sup>
運営形態	全部委託	建築面積	128.35 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	集会所						
設置目的	くるみ台区へ貸付						
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法						
用途地域	無指定地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	平成8年12月20日	供用廃止日	-	全棟数	1 棟	駐車台数	2 台
解体等の制限	無						

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

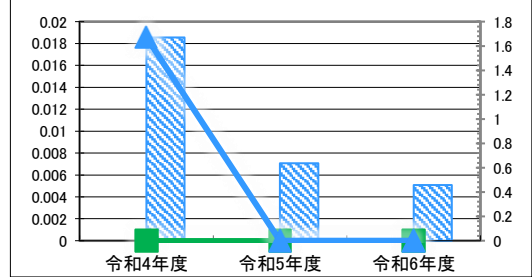
## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

### ●歳出

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
内 維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
内 指定管理料	0	0	0
内 使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 その他	0	0	0

【歳出の推移】 (千円/人)



### ●光熱水費内訳

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

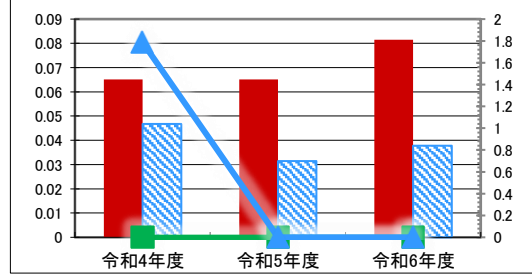
### ●人件費内訳

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

### ●歳入

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	8	8	10
内 使用料	0	0	0
内 財産貸付料	8	8	10
内 補助金・負担金	0	0	0
内 その他	0	0	0

【歳入の推移】 (千円/人)

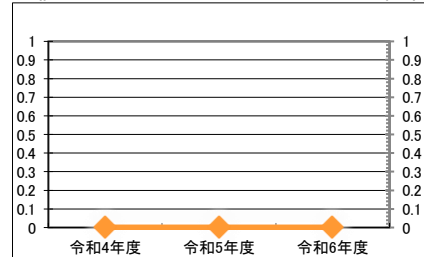


凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり  
分類平均 延床面積あたり 1人あたり

## 供給情報

区 分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

( ) 【グラフ対象区分の推移】 (/m)



凡例 同,m当り

## 特記事項

施設メモ



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-9

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	旧東洋バルヴ諏訪工場		
所在地	湖岸通り5-1115-7		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	城南小学校	中学校区	諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	26,575.49 m <sup>2</sup>
併施設設	無	延床面積	9,740.93 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	9,740.93 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	屋内運動場（施設閉鎖後は壁面部分のみ看板設置場所として利用）				
設置目的	屋内運動場として体育レクリエーションその他の用途に供するため。				
設置根拠 (設置条例等)	「旧東洋バルヴ諏訪工場建屋の貸付に関する内規」 諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法				
用途地域	工業地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	平成18年7月10日 寄附採納	供用廃止日	-	全棟数	3 棟
解体等の制限	有	駐車台数	137 台		

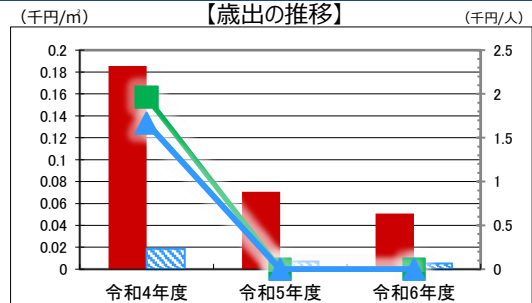
※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

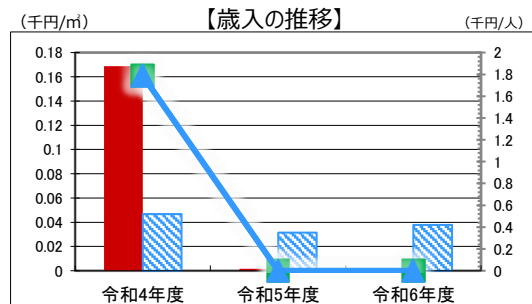
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	1,807	688	495
内 光熱水費	678	371	0
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	1,129	317	495
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0



●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	600	330	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	78	41	0



●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

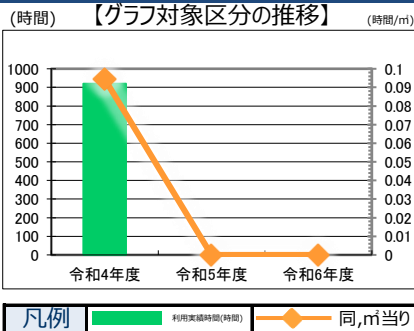
●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	1,644	17	0
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	1,644	17	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 延床面積あたり (千円/m) 1人あたり (千円/人)  
分類平均 延床面積あたり (千円/m) 1人あたり (千円/人)

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
利用実績時間(時間)	920	0	0	◆
利用可能時間(時間)	5,840	0	0	



## 特記事項

施設メモ	利用実績時間は申請数で計上 平成25年度：用途変更（工場→屋内運動場）、平成27年度：耐震診断を実施 平成28年度：安全対策工事を実施、令和4年度：外壁落下に伴い施設一般利用を中止、令和5年度12月に施設完全閉鎖
------	--



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-10

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	尚武館		
所在地	大手2-17-1		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	城南小学校	中学校区	上諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	354.94 m <sup>2</sup>
併設施設	有	延床面積	156.39 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	156.39 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	剣道場				
設置目的	諏訪市剣道協会へ貸付				
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法				
用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建ぺい率	80 %
供用開始日	平成24年5月30日寄附採納	供用廃止日	-	全棟数	2棟
解体等の制限	無				

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

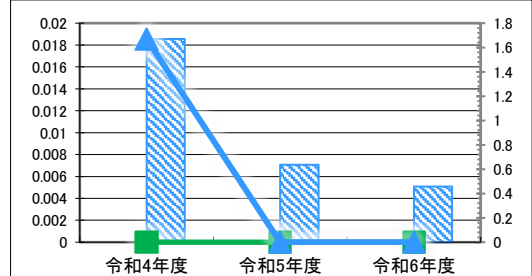
## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

### ●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費	0	0	0
維持保全費（保守点検委託料、修繕料 など）	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

【歳出の推移】 (千円/人)



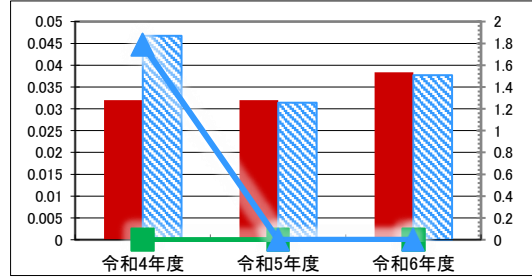
### ●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

### ●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

【歳入の推移】 (千円/人)



### ●歳入

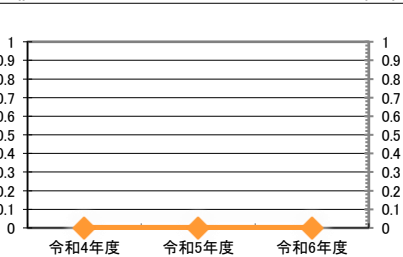
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	5	5	6
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	5	5	6
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり  
分類平均 延床面積あたり 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

( ) 【グラフ対象区分の推移】 (/m<sup>2</sup>)



凡例 同, m<sup>2</sup>当り

## 特記事項

施設メモ	H27文化センター周辺調査の対象として調査 H29借受者側で修繕工事（床及びハイサイド窓）を実施。
------	--



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-11

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	霧ヶ峰除雪機格納庫		
所在地	上諏訪13338-24の内		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	上諏訪小学校	中学校区	上諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	172.47 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	74.54 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	74.50 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	車庫				
設置目的	霧ヶ峰強清水自治会へ貸付				
設置根拠 (設置条例等)	財務規則、財産に関する条例、民法、借地借家法				
用途地域	無指定	法定容積率	50 %	法定建ぺい率	30 %
供用開始日	平成14年3月31日無償譲与	供用廃止日	-	全棟数	1棟
解体等の制限	無	駐車台数			台

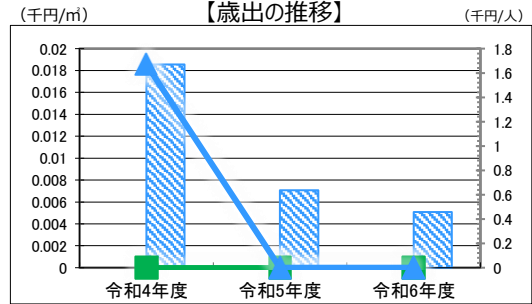
※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
内 維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
内 指定管理料	0	0	0
内 使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
内 人件費	0	0	0
内 その他	0	0	0

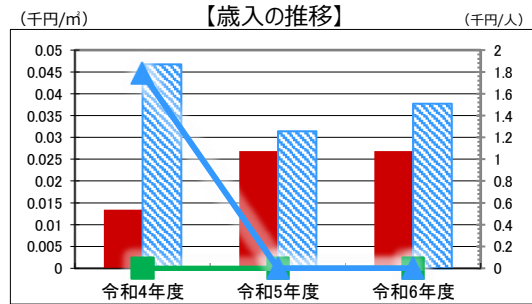


●光熱水費内訳

電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

●人件費内訳

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0



●歳入 (千円)

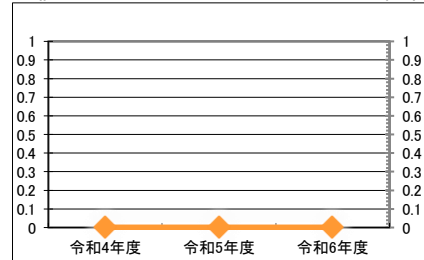
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	1	2	2
内 使用料	0	0	0
内 財産貸付料	1	2	2
内 補助金・負担金	0	0	0
内 その他	0	0	0

凡例 当該施設 (赤) 延床面積あたり (緑) 1人あたり  
 分類平均 (青) 延床面積あたり (青) 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

( ) 【グラフ対象区分の推移】 (/m)



凡例 (緑) (青) 同, m当り

## 特記事項

施設メモ



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-12

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	広域消防貸付建物		
所在地	上川3-2505		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	有
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	城南小学校区	中学校区	諏訪中学校区
権利区分	全部所有	敷地面積	2,205.99 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	1,260.63 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	1,384.13 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要 消防施設（車庫）

設置目的 諏訪広域連合へ貸付

設置根拠（設置条例等） 諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法

用途地域	-	法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成4年1月	供用廃止日	-	全棟数	3棟
解体等の制限	無			駐車台数	1台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

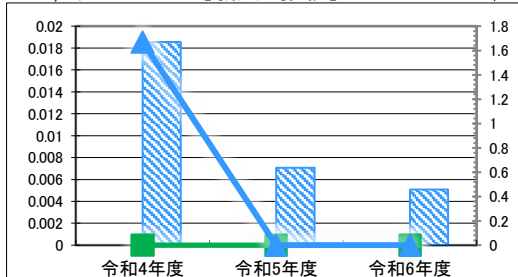
## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

### ●歳出

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
維持保全費（保守点検委託料、修繕料 など）	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

【歳出の推移】 (千円/m) (千円/人)



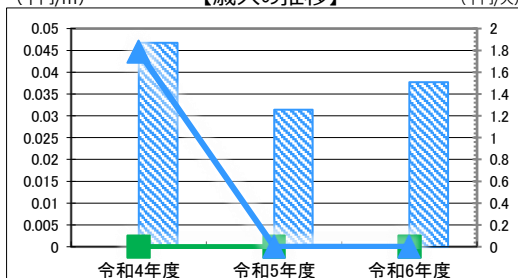
### ●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

### ●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

【歳入の推移】 (千円/m) (千円/人)



### ●歳入

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり  
分類平均 延床面積あたり 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆

( ) 【グラフ対象区分の推移】 (/m)



凡例 同, m当り

## 特記事項

施設メモ



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-13

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	水戸代団地集会所		
所在地	大字湖南1450-22		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	湖南
小学校区	湖南小学校	中学校区	諏訪西中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	0.00 m <sup>2</sup>
併設施設	有	延床面積	66.25 m <sup>2</sup>
運営形態	全部委託	建築面積	66.25 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



施設概要	集会所		
設置目的	水戸代団地居住者の会へ貸付		
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法		
用途地域	-	法定容積率	%
法定建ぺい率	%	全棟数	1棟
供用開始日	平成30年1月	供用廃止日	-
解体等の制限	無	駐車台数	1台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費	0	0	0
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

●光熱水費内訳

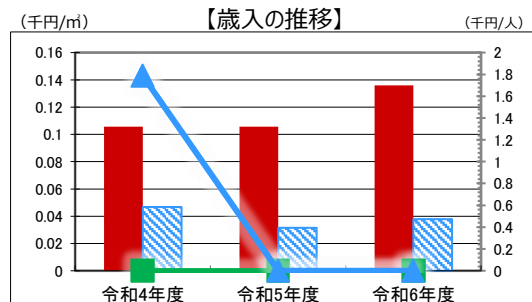
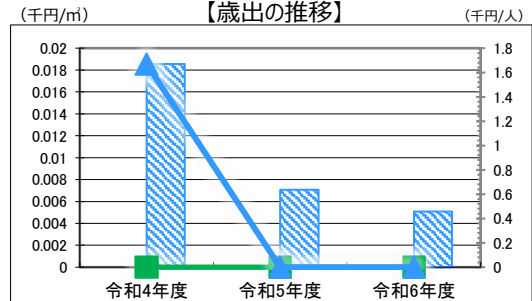
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

●人件費内訳

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	7	7	9
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	7	7	9
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



凡例  
 当該施設: 延床面積あたり (赤色), 1人あたり (緑色)  
 分類平均: 延床面積あたり (青斜線), 1人あたり (青線)

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆



## 特記事項

施設メモ	
------	--



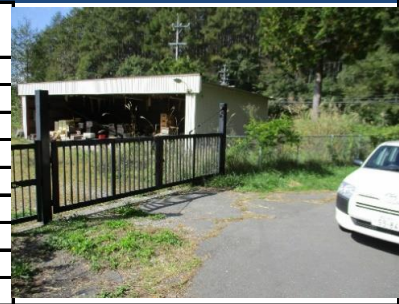
# 施設カルテ（現況用）

施設番号 16-14

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	視石車庫（旧中外製薬車庫）		
所在地	大字湖南字青山8300番243ほか		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	有
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	湖南
小学校区	湖南小学校	中学校区	諏訪西中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	0.00 m <sup>2</sup>
併設施設	有	延床面積	78.00 m <sup>2</sup>
運営形態	全部委託	建築面積	78.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	78.00 m <sup>2</sup>



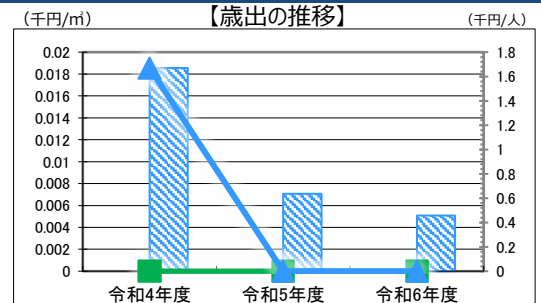
施設概要	区管理施設（車庫）		
設置目的	視石区へ貸出		
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法		
用途地域	-	法定容積率	%
供用開始日	平成22年3月	供用廃止日	-
解体等の制限	無	全棟数	1棟
		駐車台数	1台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日  
 ※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

## 財務情報

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
維持保全費（保守点検委託料、修繕料 など）	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

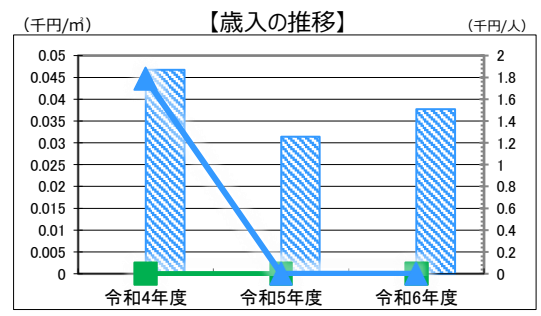


●光熱水費内訳

電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

●人件費内訳

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0



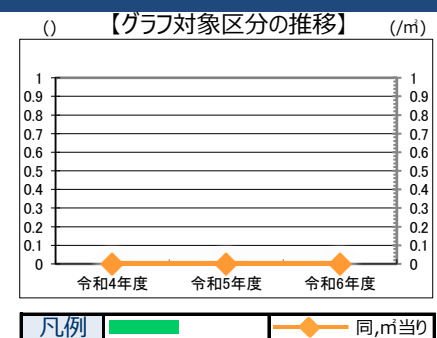
●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり  
 分類平均 延床面積あたり 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆



## 特記事項

施設メモ	
------	--



# 施設カルテ（現況用）

施設番号 **16-15** 基準日 **令和7年3月31日**

## 施設基本情報

施設名	<b>西大手倉庫</b>		
所在地	大手1-795-26		
担当課所名	財政課管財契約係	防災拠点指定	無
財産区分	普通財産	会計区分	一般会計
施設分類	普通財産	地域区分	上諏訪
小学校区	城南小学校	中学校区	上諏訪中学校
権利区分	全部所有	敷地面積	111.91 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	24.81 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	24.81 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



**施設概要**  
旧共同浴場（柳並温泉組合）R2.12～西大手区へ無償貸付

**設置目的**  
西大手区へ貸付

**設置根拠**  
(設置条例等)  
諏訪市財務規則、諏訪市財産に関する条例、地方自治法、民法、借地借家法

用途地域	商業地域	法定容積率	400 %	法定建ぺい率	80 %
供用開始日	令和2年12月	供用廃止日	-	全棟数	1棟
解体等の制限	無				

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

**●歳出** (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内 光熱水費	0	0	0
維持保全費（保守点検委託料、修繕料など）	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

**●光熱水費内訳**

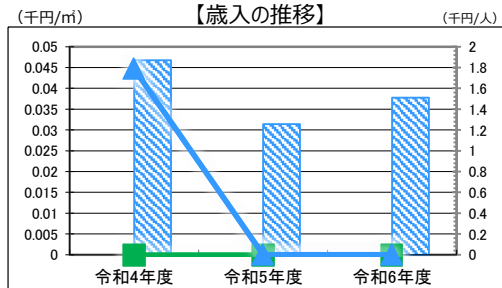
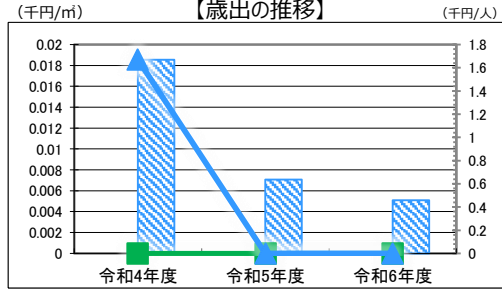
電気代	0	0	0
ガス代	0	0	0
燃料代	0	0	0
上下水道代	0	0	0

**●人件費内訳**

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

**●歳入** (千円)

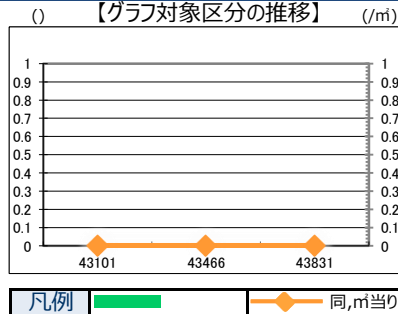
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	1	1	1
内 使用料	0	0	0
財産貸付料	1	1	1
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



凡例  
■ 当該施設 延床面積あたり  
■ 分類平均 延床面積あたり  
■ 1人あたり  
▲ 1人あたり

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
-				◆



## 特記事項

施設メモ

