

# 施設カルテ（現況用）

施設番号 15-1

基準日 令和7年3月31日

## 施設基本情報

施設名	公設地方卸売市場		
所在地	湖南3873		
担当課所名	公設地方卸売市場	防災拠点指定	有
財産区分	行政財産	会計区分	公設地方卸売市場事業特別会計
施設分類	公設市場	地域区分	湖南
小学校区	豊田小学校区	中学校区	諏訪西中学校区
権利区分	全部所有	敷地面積	38,616.00 m <sup>2</sup>
併設施設	無	延床面積	12,981.99 m <sup>2</sup>
運営形態	直営	建築面積	15,459.00 m <sup>2</sup>
目的外使用	無	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>



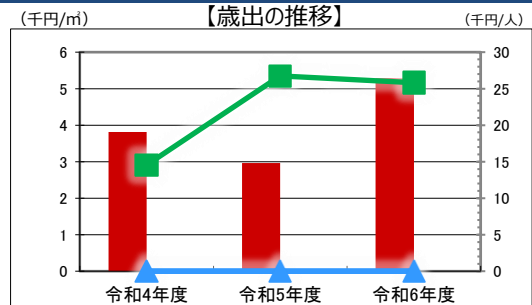
施設概要	青果棟、水産棟、冷蔵庫棟、仲卸棟、食堂、管理事務所、倉庫、変電設備、保冷設備						
設置目的	諏訪圏域の台所として、生鮮食料品を供給し効率的な運営に努める。						
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市公設地方卸売市場条例、卸売市場法、県地方卸売市場に関する条例						
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	昭和49年4月1日	供用廃止日	-	全棟数	18棟	駐車台数	200台
解体等の制限	有						

## 財務情報

※各項目の金額は、単位未滿を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

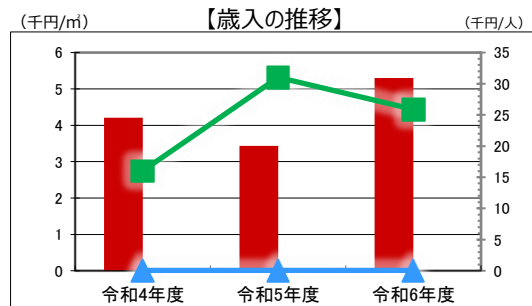
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	49,501	38,430	68,674
内訳			
光熱水費	766	1,099	754
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	4,442	3,284	7,073
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	23,427	23,966	24,577
その他	20,866	10,081	36,270



●光熱水費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
電気代	386	329	333
ガス代	21	21	21
燃料代	150	132	140
上下水道代	209	617	260



●人件費内訳

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
一般職員	18,682	19,032	19,357
非常勤職員	4,745	4,934	5,220
臨時職員	0	0	0

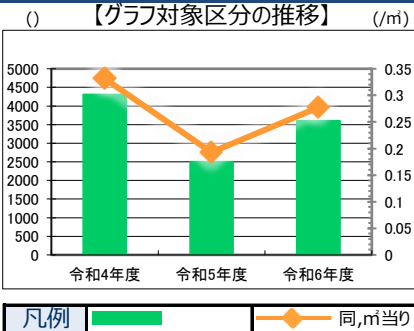
●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	54,584	44,568	68,810
内訳			
使用料	27,755	20,427	15,371
財産貸付料	1,007	998	713
補助金・負担金	0	0	0
その他	25,822	23,143	52,726

凡例  
 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)  
 分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (黄)

## 供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
年度別取扱高の推移 (青果) 単位: t	3,404	1,437	2,659	
年度別取扱高の推移 (水産) 単位: t	899	1,068	943	
年度別取扱高の推移 合計 単位: t	4,303	2,505	3,602	◆



## 特記事項

施設メモ 13アスベスト飛散 14強い農業づくり交付金

