

施設カルテ（現況用）

施設番号	11-1	基準日	令和6年3月31日
------	------	-----	-----------

施設基本情報

施 設 名	諏訪市役所		
所 在 地	高島1-22-30		
担当課所名	総務課庁舎車両管理係	防災拠点指定	無
財 産 区 分	行政財産	会 計 区 分	一般会計
施設分類	庁舎等	地 域 区 分	上諏訪
小 学 校 区	城南小学校区	中 学 校 区	諏訪中学校区
権 利 区 分	全部所有	敷 地 面 積	13,538.33 m ²
併設施設	無	延床面積	10,060.91 m ²
運 営 形 態	一部委託	建 築 面 積	2,203.97 m ²
目的外使用	有	借 地 面 積	0.00 m ²



施 設 概 要	【本庁舎】執務室／会議室／警備室／機械管理室／倉庫
	【議会棟】執務室／議場／食堂
	【建設棟】執務室／委員会室
	【車両棟】管理室／車庫／倉庫

設置目的	本市における行政事務を行うため。また、災害時の災害対策本部を設置するなど。
------	---------------------------------------

設置根拠 (設置条例等)	諏訪市庁舎管理規則
-----------------	-----------

用途地域	第2種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
------	---------	-------	-------	--------	------

供用開始日	行政財産:昭和44年1月4日	供用廃止日	-	全棟数	11棟	駐車台数	212台
解体等の制限	無						

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

(千円)

区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
維持管理にかかる経費		90,108	135,176	198,421
内訳	光熱水費	24,798	35,058	28,682
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	62,349	62,542	62,558
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	2,961	37,576	107,181

●光熱水費内訳

電気代	11,731	20,186	15,827
ガス代	3,101	4,125	3,226
燃料代	2,522	3,328	2,672
上下水道代	7,444	7,419	6,957

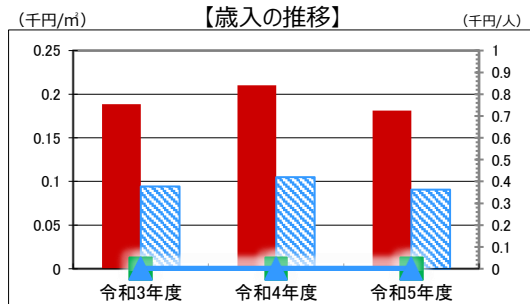
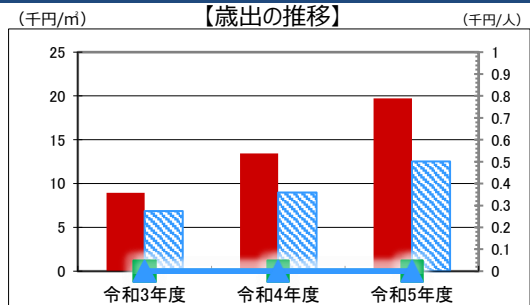
●人件費内訳

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0

●歳入

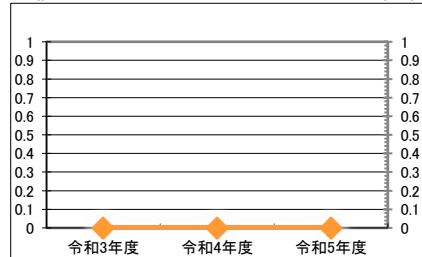
(千円)

区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
	使用料等の収入	1,898	2,113	1,822
内 訳	使用料	499	715	703
	財産貸付料	250	150	150
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	1,149	1,248	969



凡例	当該施設		延床面積あたり		1人あたり
	分類平均		延床面積あたり		1人あたり

供給情報

[illegible]

凡例 同, m²当り

特記事項

施設×E	食堂：169㎡、売店：10㎡
------	----------------

施設基本情報

[illegible]

施設カルテ（現況用）

施設番号

基準日 令和6年3月31日

施設基本情報

施 設 名	諏訪市水道局			
所 在 地	上川1-1791			
担当課所名	総務課庁舎車両管理係	防災拠点指定	無	
財 産 区 分	行政財産	会 計 区 分	一般会計	
施設分類	庁舎等	地 域 区 分	上諏訪	
小 学 校 区	城南小学校	中 学 校 区	諏訪中学校	
権 利 区 分	全部所有	敷 地 面 積	9,860.39	m ²
併設施設	無	延床面積	1,292.01	m ²
運営形態	直営	建築面積	652.11	m ²
目的外使用	無	借 地 面 積	0.00	m ²



施設概要

【管理棟】執務室／会議室／和室／コンピューター室
【車庫棟】資材室／給水車両室

設置目的

本市における水道管路維持管理および料金収受等事務を行う拠点として。

設置根拠

(設置条例等) 諏訪市庁舎管理規則

用途地域

準工業地域

法定容積率

200

法定建ぺい率

60

供用開始日

行政財産:平成24年10月1日

供用廃止日

全棟数

2棟

車台数

70 台

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

(千円)

区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
維持管理にかかる経費		6,138	5,876	6,909
内訳	光熱水費	3,319	3,190	2,683
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	2,819	2,686	4,226
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●光熱水費内訳

電気代	2,583	3,088	2,589
ガス代	28	30	28
燃料代	0	0	0
上下水道代	708	72	66

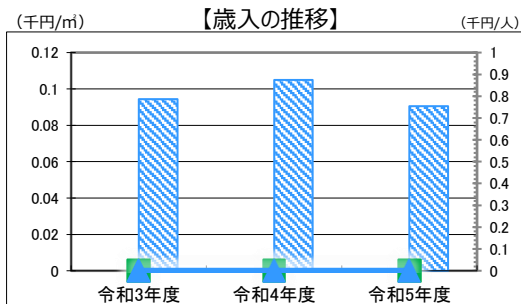
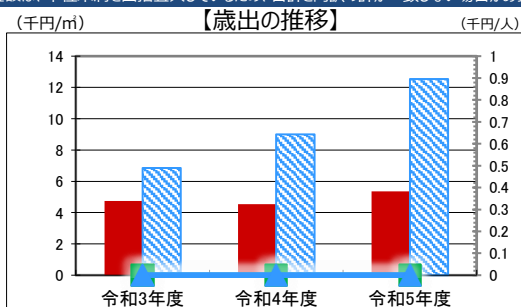
●人件費内訳

一般職員	0	0	0
非常勤職員	0	0-	0
臨時職員	0	0	0

●歳入

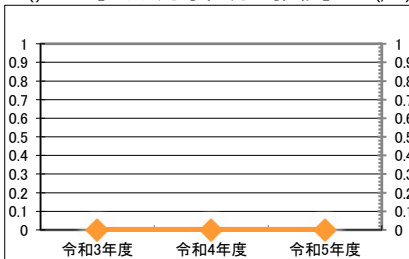
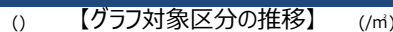
(千円)

区 分		令和3年度	令和4年度	令和5年度
	使用料等の収入	0	0	0
内 訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0



凡例	当該施設		延床面積あたり		1人あたり
	分類平均		延床面積あたり		1人あたり

供給情報

[illegible]

凡例 同, m²当

特記事項

施設×モ

施設基本情報

[illegible]