

施設カルテ（現況用）

施設番号 15-1

基準日 令和5年3月31日

施設基本情報

施設名	公設地方卸売市場		
所在地	湖南3873		
担当課所名	公設地方卸売市場	防災拠点指定	有
財産区分	行政財産	会計区分	公設地方卸売市場事業特別会計
施設分類	公設市場	地域区分	湖南
小学校区	豊田	中学校区	諏訪西
権利区分	全部所有	敷地面積	38,616.00 m ²
併施設設	無	延床面積	12,981.99 m ²
運営形態	直営	建築面積	15,459.00 m ²
目的外使用	無	借地面積	0.00 m ²



施設概要	青果棟、水産棟、冷蔵庫棟、仲卸棟、食堂、管理事務所、倉庫、変電設備、保冷設備						
設置目的	諏訪圏域の台所として、生鮮食料品を供給し効率的な運営に努める。						
設置根拠 (設置条例等)	諏訪市公設地方卸売市場条例、卸売市場法、県地方卸売市場に関する条例						
用途地域	準工業地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	昭和49年4月1日	供用廃止日	-	全棟数	18棟	駐車台数	200台
解体等の制限	有						

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
維持管理にかかる経費	38,078	29,927	49,501
内訳			
光熱水費	591	732	766
維持保全費 (保守点検委託料, 修繕料 など)	1,675	2,457	4,442
指定管理料	0	0	0
使用料 (土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	23,187	20,772	23,427
その他	12,625	5,966	20,866

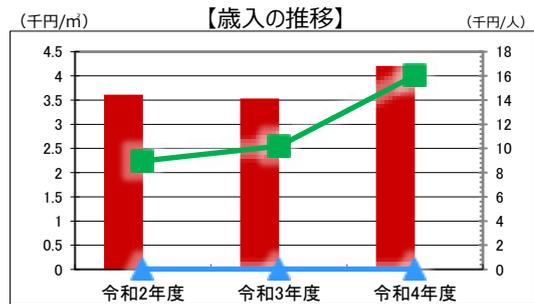


●光熱水費内訳

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
電気代	290	288	386
ガス代	22	21	21
燃料代	106	102	150
上下水道代	173	321	209

●人件費内訳

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
一般職員	18,786	16,163	18,682
非常勤職員	4,401	4,609	4,745
臨時職員	0	0	0



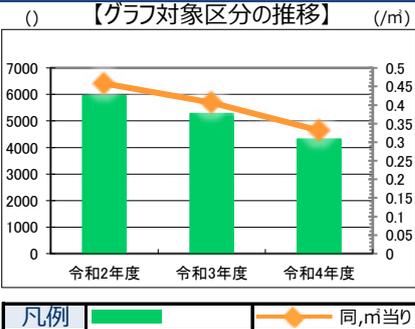
●歳入 (千円)

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度
使用料等の収入	46,934	45,852	54,584
内訳			
使用料	27,718	28,381	27,755
財産貸付料	930	1,010	1,007
補助金・負担金	0	0	0
その他	18,286	16,461	25,822

凡例
 当該施設: 延床面積あたり (赤い棒), 1人あたり (緑い線)
 分類平均: 延床面積あたり (青い棒), 1人あたり (青い線)

供給情報

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	対象
年度別取扱高の推移 (青果) 単位: t	5,232	4,493	3,404	
年度別取扱高の推移 (水産) 単位: t	716	781	899	
年度別取扱高の推移 合計 単位: t	5,948	5,274	4,303	◆



特記事項

施設メモ 13アスベスト飛散 14強い農業づくり交付金

