

確認申請時に、本チェックリストの提出をお願いします。

申請者氏名 _____

記入者 (代理者) 氏名 _____ TEL _____ FAX _____

申請地名地番 (代表地番) _____ 諏訪市 _____

市受付印

受付者：

確認申請提出前に本チェックリストの項目について内容確認の上、各チェックボックスにレを記入し、必要事項を記載して下さい。下記事項が確認されていることを前提に、受理時の審査を行います。申請に係る確認審査は、受理後に行われます。

- ・ 図書相互の整合性がとれている。
- ・ 規則第1条の3に規定する「図書の種類」が全てそろっている。
- ・ 規則第1条の3に規定する「明示すべき事項」が全て記載されている。
- ・ 建築基準関係規定に基づく許可等が全て取得されている。
- ・ 申請書は、現行の書式を使用している。

■ 提出前の再確認

図書又は図書相互における不適合又は不整合、または規則第1条の3における「図書の種類」もしくは「明示すべき事項」の漏れ等が多数ある場合など、再度確認申請が必要となることがありますのでご注意ください。

- ・ 申請建物の種類 法6条1項1号(県)① 2号(県)② 3号(県)③ 4号(市)④ 4号等(要許可)(県)⑤
- ・ 法第6条の4による確認の特例 有 無

■ 受理時の審査事項

提出書類の確認【提出する書類にレを記入してください。】

規則で定める書類	確認事項
<input type="checkbox"/> 確認申請書 <input type="checkbox"/> 2部 <input type="checkbox"/> 3部 <input type="checkbox"/> 4部 ※	各様式による書類が添付されている。 最新の様式をご確認ください。 申請の種類によって必要部数が変わります。
<input type="checkbox"/> 建築計画概要書 1部	
<input type="checkbox"/> 建築工事届 (アスベスト届は10㎡≦解体床面積<80㎡の場合のみ) 1部	
上記以外の添付書類	備考
<input type="checkbox"/> 消防同意書 (図面全て添付) <input type="checkbox"/> 消防通知書 (案内・配置・平面添付) 1部	法93条第1項ただし書、令第147条の3

※申請書部数：④2部、①②③⑤3部、5階以上かつ5000㎡以上の場合には4部 (審査会控等は確認してください。)

-----県確認の申請については、ここまでの欄と裏面の調査 (4.以降) のチェックをお願いします。-----

1 設計者等の記載・資格等の確認【必要な確認事項にレを記入してください。(裏面に続く)】

確認事項	適用	備考
<input type="checkbox"/> 委任状が添付されている (写しでも可)。 <input type="checkbox"/> 委任状と申請書第2面 (建築計画概要書第一面、以下同様) の記載内容が整合している。	代理者	確認の申請を代理者に委任する場合のみ。押印等により委任状況が確認できるもの。
<input type="checkbox"/> 申請書第1面および正本に添付された設計図書 (構造計算書は表紙のみ) の全てに記名がされている。	設計者	令和3年1月1日より押印不要。
<input type="checkbox"/> 建築士法第3条、第3条の2、第3条の3に規定する建築物に応じた設計または工事監理の資格がある。	設計者 工事監理者	建築士法、県条例に注意してください。
<input type="checkbox"/> 工事監理者が記載されている。 (未定の場合、未定と記載されている。)	工事監理者	未定の場合、着手前に工事監理者選定届などを提出して下さい。
<input type="checkbox"/> 「建築設備の設計に関し意見を聞いた者」が記載されている (申請書第2面)。	建築設備の設計に関し意見を聞いた者	建築士法第20条第5項 (建築設備土) に規定する場合のみ。

2 正本及び副本の整合性の確認【レを記入して下さい。】

確認する書類			確認事項
<input type="checkbox"/>	正本	1通	正本と整合性がとれている。
<input type="checkbox"/>	副本	1通	

3 手数料の算定【該当箇所にレを記入して下さい。】

確認の特例あり（法第6条の4）					確認の特例なし				
	～	30㎡以下	<input type="checkbox"/>	6,000円		～	30㎡以下	<input type="checkbox"/>	10,000円
30㎡超	～	100㎡以下	<input type="checkbox"/>	11,000円	30㎡超	～	100㎡以下	<input type="checkbox"/>	16,000円
100㎡超	～	200㎡以下	<input type="checkbox"/>	16,000円	100㎡超	～	200㎡以下	<input type="checkbox"/>	27,000円
200㎡超	～	500㎡以下	<input type="checkbox"/>	27,000円	200㎡超	～	500㎡以下	<input type="checkbox"/>	50,000円
500㎡超	～	1,000㎡以下	<input type="checkbox"/>	42,000円	500㎡超	～	1,000㎡以下	<input type="checkbox"/>	67,000円

4 諏訪市で添付をお願いしている書類【添付されている書類にレを記入してください。】

書類名	備考
<input type="checkbox"/> 公図 1部	地名地番を確認します
<input type="checkbox"/> 土地使用（占用）承諾書 2部	申請敷地に申請者以外の権利者がいる場合のみ
<input type="checkbox"/> 確約書 2部	2項道路によるセットバックが発生する場合で、寄付申請しない場合
<input type="checkbox"/> 住宅等建築計画書（建築協定） 2部	申請地がくろみ台団地の場合のみ、長野県住宅供給公社受付後の写し

※申請書には綴じこまないで下さい。

5 関係法令等の確認【該当箇所にレを記入して下さい。】

- ・下水道 既接続 協議済み 未協議 合併浄化槽 トイレ無し
- ・道路調査（幅員等） 済み 未調査
- ・土砂災害防止法 特別警戒区域（レッドゾーン）内 特別警戒区域外 未調査
- ・河川法 許可済み 申請中 未調査 不要
- ・道路占用・自営工事 許可済み 申請中 未協議 不要
- ・水路占用 許可済み 申請中 未協議 不要
- ・文化財包蔵地 内（届出済み 未届け） 外 未調査
- ・農地転用 済・非農地 申請中 未申請
- ・屋外広告物法 許可済み 申請中 未調査 不要
- ・景観計画 一般地区 重点整備地区 未調査
- ・都市計画法53条許可 許可済 申請中 不要
- ・都市計画法開発行為区域 内（許可書写し） 外

その他法令、条例等による手続き

法令等	手続き状況
長期優良住宅建築等計画認定等申請	<input type="checkbox"/> ：有（申請済・申請予定）、 <input type="checkbox"/> ：無、 <input type="checkbox"/> ：未定
低炭素建築物新築等計画認定申請	<input type="checkbox"/> ：有（申請済・申請予定）、 <input type="checkbox"/> ：無、 <input type="checkbox"/> ：未定
省エネ法性能向上計画認定申請	<input type="checkbox"/> ：有（申請済・申請予定）、 <input type="checkbox"/> ：無、 <input type="checkbox"/> ：未定
省エネ法適合性判定	<input type="checkbox"/> ：非住宅部分の床面積が300㎡以上の建築物
省エネ法届出	<input type="checkbox"/> ：上記以外で床面積300㎡以上の建築物 (工事着手21日前：届出済・届出予定)
長野県地球温暖化対策条例 (ながの電子申請サービスでの申請が可能です)	<input type="checkbox"/> 届出：床面積300㎡以上の建築物 (提出時期：工事着手予定日の前日まで) <input type="checkbox"/> 報告：床面積300㎡未満の住宅※ (提出時期：建築主に対する説明後速やかに) ※一戸建ての住宅、併用住宅、共同住宅、長屋、寄宿舎又は下宿

ご協力ありがとうございました。