

【計算例】

・給与収入：450万円（給与所得金額 3,160,000円）

・所得控除額の合計金額：2,160,000円

妻、子（16歳、17歳）2人を扶養（控除金額 38万円×3人＝114万円）

社会保険料控除 475,000円、生命保険料控除 50,000円、地震保険料控除 15,000円、基礎控除 480,000円

・住宅ローン控除を受けない場合の所得税計算

所得税の課税総所得金額等＝給与所得金額 3,160,000円－所得控除金額 2,160,000円

＝1,000,000円

所得税の税額＝1,000,000円×所得税率 5%＝50,000円

（1）平成 25 年 10 月 1 日に入居し、住宅借入金等特別控除可能額（住宅ローン控除可能額）が 200,000 円の時

市・県民税の住宅ローン控除の計算をすると、

①住宅ローン可能額 200,000円－前年分の所得税額 50,000円＝150,000円

②所得税の課税所得金額等 1,000,000円×5%＝50,000円

③97,500円（市・県民税の住宅ローン控除金額の上限金額）

一番小さい金額を市・県民税の住宅ローン控除とするため、②50,000円を控除金額とします。

令和 年分 給与所得の源泉徴収票

支払を受ける者 住所又は居住地 氏名又は名称 〒	諏訪市…		[受給者番号]			
種別	支払金額	給与所得控除後の金額	所得控除の合計額	源泉徴収額	千円	円
	450,000	3,160,000	2,160,000	0	450	000
(源泉)控除対象配偶者の有無等 控除の額	控除対象扶養親族の人数 (配偶者を除く。)	控除対象扶養親族の人数 (本人を除く。)	源泉控除の額	源泉徴収額	千円	円
有 無 有 無 有 無	380,000	2	0	0	380	000
社会保険料等の金額	生命保険料の控除額	地震保険料の控除額	住宅借入金等特別控除の額		千円	円
475,000	50,000	15,000	50,000		475	000
(摘要)						
住宅ローン可能額	200,000	住宅ローン控除の額	250,000		千円	円
住宅借入金等特別控除の額	200,000	住宅借入金等特別控除の額	250,000		千円	円
源泉・特別徴収対象配偶者の氏名	諏訪市 花子	配偶者の合計所得	0		千円	円
1 氏名	諏訪市 一子	18歳未満の扶養親族			千円	円
2 氏名	諏訪市 二郎				千円	円
3 氏名					千円	円
4 氏名					千円	円
受給者 氏名	スワシ イナコ	氏名			千円	円
住所(居所)又は所在地	長野県諏訪市…		受給者生年月日	昭和 52 8 10		
氏名又は名称	株式会社〇〇〇〇		電話番号			

住宅ローン控除可能額の中から差し引いた「所得税額」

(2) 平成 28 年 10 月 1 日に入居し、住宅借入金等特別控除可能額（住宅ローン控除可能額）が 200,000 円の時

市・県民税の住宅ローン控除の計算をすると、

①住宅ローン可能額 200,000 円－前年分の所得税額 50,000 円＝150,000 円

②所得税の課税所得金額等 1,000,000 円×7%（特定取得に該当）＝70,000 円

③136,500 円（特定取得に該当する場合の市・県民税の住宅ローン控除金額の上限金額）

一番小さい金額を市・県民税の住宅ローン控除とするため、②70,000 円を控除金額とします。

令和 年分 給与所得の源泉徴収票

支払を受ける者 住所又は居所 諏訪市...		[受給者番号]	
氏名 諏訪市 太郎		[役職名]	
[フリガナ] スワシ タロウ		[フリガナ]	
種 別		所得控除の額の合計額	
内 千 円 4 5 0 0 0 0 0		内 千 円 2 1 6 0 0 0 0	
[源泉] 控除対象配偶者の有無等 有 無等 ○ 有		控除対象扶養親族の数 (配偶者を除く。)	
控除の額 3 8 0 0 0 0		特定 差人 その他 人 人 人 人 人 人	
社会保険料等の金額 4 7 5 0 0 0 0		住宅借入金等特別控除の額 5 0 0 0 0 0	
(概要)			
住宅ローン可能額		住宅ローン控除可能額の中から差し引いた「所得税額」	
生命保険料の金額の内訳 新卒生命保険料の金額 100,000 円		控除対象扶養親族 1 6 歳未満の扶養親族 1 人	
住宅借入金等特別控除の額の内訳 200,000 円		住宅借入金等特別控除の額 25,000,000 円	
源泉・特別控除対象配偶者の氏名 諏訪市 花子		配偶者の合計所得 0 円	
[フリガナ] スワシ ハナコ		国民年金保険料等の金額 基礎控除の額	
[フリガナ] スワシ イサコ		[フリガナ] 氏名	
[フリガナ] スワシ ジロウ		[フリガナ] 氏名	
[フリガナ] 氏名		[フリガナ] 氏名	
[フリガナ] 氏名		[フリガナ] 氏名	
[フリガナ] 氏名		[フリガナ] 氏名	
未成年者 外国人 死に 志願者 乙 本人が障害者 その他 養 ひとり親 勉 勞 学 生		中途就・退職 就職 退職 年 月 日 元号 昭和 52 8 10	
支払者 住所(原明)又は所在地 長野県諏訪市...		受給者生年月日 昭和 52 8 10	
氏名又は名称 株式会社〇〇〇〇		[電話番号]	