様式第1号（第4条、第5条、第6条関係）

　年　　月　　日

（宛先）

　諏訪市長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　住　　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号

※自署しない場合は、記名押印してください。

諏訪市空き家・空き地バンク登録（新規・変更・更新）申請書

諏訪市空き家・空き地バンクへの登録（新規・変更・更新）をしたいので、下記のとおり申請します。

記

物件内容（該当する欄に記入又は○にしてください）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 空き家・空き地の所在地  （住居表示） |  | |
| 目的 | 売却　　　　　　　賃貸 | |
| 添付書類 | ・諏訪市空き家・空き地バンク登録カード（様式第2号）  　※承諾書 | |
| 変更の内容 | 変更前 | 変更後 |

　（注意事項）

　　・登録に当たり、建物の内外部を確認させていただく場合があります。また、物件が売却又は賃貸するに適切でないと認めた場合には、登録できない場合があります。

　　・諏訪市では、空き家・空き地情報の提供を行いますが、物件に関する交渉並びに売買及び賃貸借の契約についての媒介は行いません。媒介は、諏訪市が空き家・空き地バンクの媒介について協定を締結した団体が行います。

　　・契約が成立した場合には、媒介業者に対して、宅地建物取引業法に基づく報酬の支払いが必要となります。

　　※空き家を登録する場合で、登録しようとする空き家の敷地に係る権利を有する者が申請者と異なるとき又は建物がある空き地を登録する場合で、建物に係る権利を有する者が申請者と異なるときは、当該権利を有する者の承諾書を添付してください。

同　意　書

私は、諏訪市空き家・空き地バンクへの空き家又は空き地の登録を申請するに当たり、下記の内容について同意します。

記

　　1　諏訪市空き家・空き地バンク登録カードに記載されている事項を諏訪市のホームページ等で公開すること。

　　2　空き家・空き地バンクの媒介について協定を締結する団体に物件の媒介を依頼するため、諏訪市が諏訪市空き家・空き地バンク登録（新規・変更・更新）申請書及び諏訪市空き家・空き地バンク登録カードに記載されている情報を当該団体に提供すること。

　　3　物件の交渉、契約及び管理に係るトラブルその他の損害が発生した場合は、所有者（登録者）、利用希望者（利用者）及び媒介業者の間で解決することとし、諏訪市の責任を追及しません。

　　　　　　年　　　　月　　　　日

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者　　住　　所

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名

※自署しない場合は、記名押印してください。